

BARÈME D'HONORAIRES TTC

*Honoraires Transaction sur net vendeur

Fourchette de prix	valeur charge vendeur
de 0 à 60 000 €	4 500 €
de 60 001 à 100 000 €	8%
de 100 001 à 200 000 €	7%
de 200 001 à 300 000€	6%
au-delà de 300 001 €	5%
*Sauf barème fixe pour les Bastides du Relais	
Studio et T2	5 500 €
T3	7 500 €

Dossier "Étude de marché"

0 à 100 m ²	150 €
100 m ² à 150 m ²	200 €
151 m ² à 200 m ²	250 €
201 m ² et plus	300 €

Vente fonds de commerce

10 % du prix de vente

Honoraires loc. Locaux professionnels

Mise en location hors rédaction du bail :	
1 mois de loyer	
Rédaction d'un bail commercial :	
1 mois de loyer + rédaction du bail 200 €	
Gestion	5 % HT

Honoraires locations

14 % du loyer annuel	
50 % charge propriétaire	50% charge locataire
dans la limite de :	
3 € / m ² pour état des lieux	
8 € /m ² visites, publicités et constitution du dossier	
Option supplémentaires	
Rédaction du bail	200 €
Avenant au bail	100 €
Etat des lieux simple	3 € / m ²
Copie : bail, edl	forfait 10 pages 15 € 1 € la page supplémentaire
Constitution "Dossier permis de louer "	
120 €	

Honoraires locations Bastides du Relais

Studio	
200 € propriétaire	200 € locataire
T2 et T3	
250 € propriétaire	250 € locataire

Honoraires gestion

Nb de biens	valeur
1	8%
2	7,50%
3	7%
4	6,50%
Au-delà de 5	6%

Ces tarifs peuvent être révisés en fonction de l'augmentation de la TVA

MÉDIATION DE LA CONSOMMATION – VIVONS MIEUX ENSEMBLE

465 avenue de la Libération – 54 000 NANCY

www.mediation-vivons-mieux-ensemble / frmediation@vivons-mieux-ensemble.fr

2 agences : SAINTE CECILE LES VIGNES - COURTHEZON

Tel : 04.90.11.77.62 / e-mail : info@dapia-immobilier.com / Site : www.dapiaimmobilier.gnimmo.com

SARL au capital de 60000 Euros RCS : Avignon 520 002 445

