

HONORAIRES LOCATION

HONORAIRES-LOCATAIRE					
Type	T1	T2	T3	T4	T5 et+/maison
Honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction de bail €/m ²	10 €	10 €	9 €	8 €	8 €
Honoraires de réalisations de l'état des lieux d'entrée €/m ²	3 €	3 €	2 €	2 €	2 €
Honoraires d'entremise et de négociation	0 €	0 €	0 €	0 €	0 €
Total Honoraires par typologie €/m²	13 €	13 €	11 €	10 €	10 €

HONORAIRES-PROPRIETAIRE						
Type	T1 < ou égal à 27 m ²	T1 > ou égal à 28 m ²	T2	T3	T4	T5 et+/maison
Honoraires de visites, de constitution de dossier et de rédaction de bail €/m ²	FORFAIT à 490 €	10 €	10 €	9 €	8 €	8 €
Honoraires de réalisations de l'état des lieux d'entrée €/m ²		3 €	3 €	2 €	2 €	2 €
Honoraires d'entremise et de négociation €/m ²		5 €	3 €	1 €	0 €	0 €
Total Honoraires par typologie €/m²		18 €	16 €	12 €	10 €	10 €

HONORAIRES GESTION LOCATIVE

Location nue : 6 % TTC des encaissements

Location meublée : 8% TTC des encaissements

+ Assurance facultative « loyers impayés » : 2,15% TTC du quittancement

HONORAIRES TRANSACTION

MONTANT DE LA TRANSACTION	POURCENTAGE DES HONORAIRES
Jusqu'à 80 000 €	8%
De 80 001 € à 120 000 €	7 %
De 120 001 € à 170 000 €	6,5 %
De 170 001 € à 370 000 €	5,5 %
Plus de 370 001 €	5 %
Dossier d'estimation	200 € TTC

Calculés sur le prix net vendeur.

Dans un souci de protection absolue de notre clientèle, il n'est reçu aucun fonds, en dehors de ces honoraires.