



**ALTA COSTA SERENA**  
AGENCE IMMOBILIERE

## HONORAIRES DE L'AGENCE

(TVA incluse)

### « TRANSACTIONS »

Pourcentage appliqué sur le montant de la transaction net vendeur

Montant de la transaction	Locaux à usage d'habitation ou professionnel		Locaux à usage commercial ou industriel		Terrain à bâtir	
	MS*	ME*	MS*	ME*	MS*	ME*
Jusqu'à 300 000 €**	7,5 %	7 %	10 %	9 %	10 %	9 %
De 300 001 à 500 000 €	7 %	6,5 %	9 %	8 %	10 %	9 %
De 500 001 à 1 000 000 €	6,5 %	6 %	8 %	7 %	10 %	9 %
De 1 000 001 à 3 000 000 €	6 %	5,5 %	7 %	6 %	10 %	9 %
De 3 000 001 à 10 000 000 €	5,5 %	5 %	6 %	5 %	10 %	9 %
+ de 10 000 000 €	5 %	4 %	5 %	4 %	8 %	7,5 %

Charge de la rémunération : Acquéreur \*\*\*

\*MS : Mandat simple / ME : Mandat exclusif

\*\* Commission minimale : 7 500 €

\*\*\* Conformément aux usages locaux et sauf convention expresse différente entre les parties

### « LOCATIONS »

	Locaux d'habitation ou mixte	Locaux meublés de droit commun	Locaux commerciaux	Locaux professionnels
<b>Charge locataire</b>	50 % d'un mois de loyer à l'entrée des lieux			
<b>Charge propriétaire</b>	12,2 % du loyer GLI inclus *			

GLI : Garantie Loyer Impayé