

HONORAIRES D'AGENCE

TRANSACTIONS :

PRIX DE VENTE	MANDAT SIMPLE	MANDAT « EXCLUSIF »
Jusqu'à 100 000€ FAI	8.5 % avec un minimum de 4 500€ et un maximum de 7 834 €	7.5 % avec un minimum de 4 500€ et un maximum de 6 977 €
De 100 001 à 200 000 € FAI	8 % avec un maximum de 14 815 €	7 % avec un maximum de 13 084 €
De 200 001 € à 300 000€ FAI	7.5 % avec un maximum de 20 930 €	6.5 % avec un maximum de 18 310 €
De 300 001 à 1 000 000 € FAI	6 % avec un maximum de 56 604 €	5 % avec maximum de 47 619 €
Au- delà de 1 000 001 € FAI	5 % avec un maximum de 100 000 €	4 % avec un maximum de 90 000 €

ESTIMATIONS :

Dans le cadre d'une vente avec VALIMOVIA
Hors vente par l'agence

OFFERT
150€ TTC pour un appartement
200€ TTC pour une maison

LOCATIONS :

	<u>BAILLEUR</u>	<u>LOCATAIRE</u>
Entremise et négociation (à la charge du bailleur)	25 €	-----
Visites, constitution du dossier et rédaction du bail (à la charge de chacune des parties : locataire et bailleur)	70% du loyer HC	70% du loyer HC*
État des lieux (à la charge de chacune des parties : locataire et bailleur)	30% du loyer HC	30% du loyer HC*

*Dans la limite du plafond de la loi Alur

- 8€/m² pour les frais liés à la visite du bien, à la constitution du dossier, à la rédaction du contrat de location (bail)
- 3€/m² pour l'établissement de l'état des lieux d'entrée ou de sortie

GESTIONS :

Selon les tarifs de notre partenaire DAPIA IMMOBILIER consultable sur leur site internet :
www.dapia-immobilier.gnimmo.com