

*HONORAIRES TRANSACTIONS*

(article 6-1 de la loi n°70-9 du 2 janvier 1970 créé par la loi ALUR)

* **Ventes de 20 000 à 70 000 Eu : 10% TTC maximum**

* **Ventes de 71 000 à 100 000 Eu : 8 000 € TTC maximum**
* **Ventes de 101 000 à 200 000 Eu : 10 000 € TTC maximum**
* **Ventes de 201 000 à 300 000 Eu : 12 000 € TTC maximum**
* **Ventes de 301 000 à 350 000 Eu : 15 000 € TTC maximum**
* **Ventes de 351 000 à 999 999 Eu 5% TTC maximum**
* **Ventes à partir de 1 000 000 Eu 4% TTC maximum**
* **Pour les ventes inférieures à 20 000 Eur, il sera perçu par l’agence**

**un minimum forfaitaire de 2 000 Eur TTC**

**(Les honoraires de transaction sont inclus dans les prix annoncés s’ils sont à la charge du vendeur. Si les honoraires sont à la charge de l’acquéreur le montant et leur pourcentage par rapport au prix sera mentionné sur l’annonce)**

***HONORAIRES DIVERS :***

**LOCATION :**

**Bailleur : Un mois de loyer TTC**

**Locataire : (visites, rédaction du bail, constitution du dossier, état des lieux d’entrée et de sortie) :**

**12 € /m² TTC en zone très tendue – 10 € /m² TTC en zone tendue – 8 € TTC le m² sur le reste du territoire + 3 € par m2 pour l’état des lieux**

**AVIS DE VALEUR / EVALUATION:** **200 € TTC.**

**AVIS VALEUR LOCATIVE : 100 € TTC.**